



MASSSTAB CA. 1:100



## WOHNUNG °06

GESCHOSSWOHNUNG

Dachgeschoss

3 Zimmer mit Terrasse

**Gesamt ca. 81,80 m<sup>2</sup> Wohnfläche**

Diele / Garderobe	5,16 m <sup>2</sup>
WC	1,97 m <sup>2</sup>
Bad	7,13 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,29 m <sup>2</sup>
Abst.	3,49 m <sup>2</sup>
Kind	15,80 m <sup>2</sup>
Wohnen / Essen / Kochen	30,51 m <sup>2</sup>
Terrasse 1/2	4,45 m <sup>2</sup>

<b>Wohnfläche</b>	<b>ca. 81,80 m<sup>2</sup></b>
<b>Nutzfläche</b>	<b>ca. 90,93 m<sup>2</sup></b>

Alle Flächenangaben sind Fertigmaße. Bei der Maßentnahme aus den Plänen sind Abweichungen möglich. Die in den Plänen dargestellten Einrichtungsgegenstände gehören mit Ausnahme der Sanitärgegenstände gemäß Baubeschreibung nicht zum Lieferumfang.

HEGERICH  
IMMOBILIEN

Wenn Sie mehr Details zu diesem Projekt, genaue Preise oder einen Beratungstermin wünschen: HEGERICH Immobilien GmbH Vertriebsteam

T (089) 230 69 62 19

M (0171) 9977132

verkauf@hegerich-immobilien.de

immobauprojekt

www.immobauprojekt.com