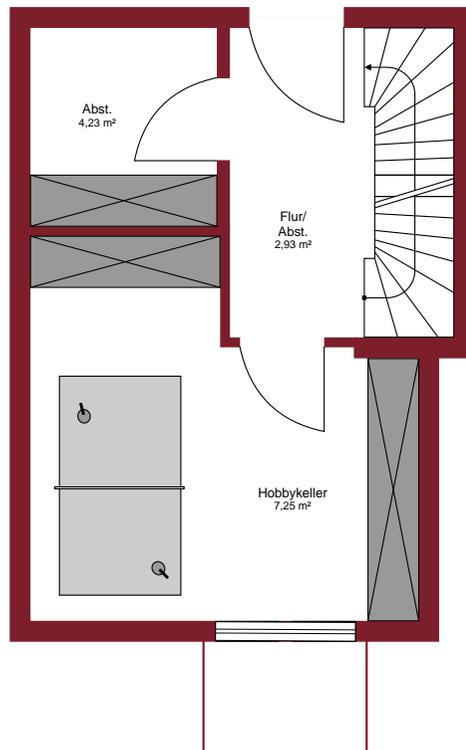
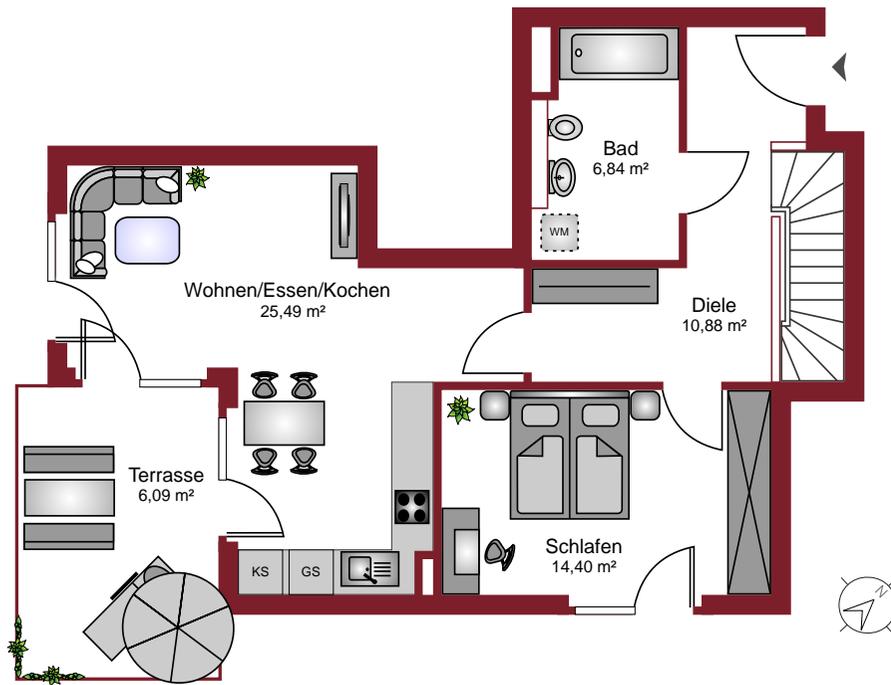


WOHNUNG Nr. 2

**2 Zimmer-Erdgeschosswohnung
mit zusätzlichem Untergeschoss**



EG

Nfl.

Wfl.

Wohnen/Essen/Kochen:		25,49 m ²
Schlafen:		14,40 m ²
Diele/Garderobe:		10,88 m ²
Bad:		6,84 m ²
Terrasse (50% Wfl.):	12,18 m ²	6,09 m ²

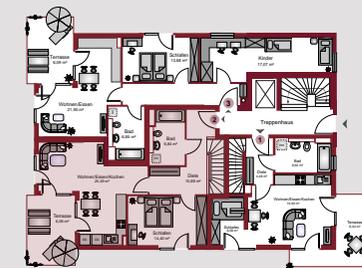
UG

Flur (50% Wfl.):	5,86 m ²	2,93 m ²
Hobbykeller (50% Wfl.):	14,50 m ²	7,25 m ²

Wohnfläche : 73,88 m²

Nutzbare Fläche: 90,15 m²

Gartenanteil : ca. 140,00 m²



Hinweis

Bei den EG-Wohnungen ist die Terrasse im Gartenanteil enthalten.